

## Niederschrift

über die 13. öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Dornburg am 27.11.2019 im Konferenzraum der Mehrzweckhalle Thalheim

---

**Anwesend:**

**a) stimmberechtigt**  
Andreas Weckbecker  
Katja Kloft  
Sebastian Stähler  
Ottmar Baron  
Jörg Heep i.V. Tobias Ehl

**b) nicht stimmberechtigt**  
Bürgermeister Andreas Höfner  
Frau Roeßing, Planungsbüro Fischer

Herr Weckbecker eröffnete die 13. öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses um 18:30 Uhr. Er stellte fest, dass nach der Zahl der anwesenden Mitglieder der Bau- und Planungsausschuss beschlussfähig ist und zu dieser Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde.

**TOP 1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Frickhöfer Straße“, Gemarkung Thalheim  
hier: Abwägung und Satzungsbeschlussempfehlung**

Die Abwägungsempfehlungen zum Bauleitplanverfahren lagen jedem Ausschussmitglied vor. Stellungnahmen mit Anregungen und den entsprechenden Abwägungen wurden innerhalb der Sitzung erörtert. Frau Roeßing vom Planungsbüro Fischer gab Auskunft zu prägnanten Stellungnahmen.

Auf dieser Grundlage empfiehlt der Bau- und Planungsausschuss der Gemeindevertretung wie folgt zu beschließen:

**Beschlussempfehlungen**

1. Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 und § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen werden nach ausführlicher Diskussion als Stellungnahmen der Gemeinde Dornburg und somit als Abwägung i.S.d. § 1 Abs. 7 BauGB beschlossen.
2. Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m § 91 Abs. 1 und 3 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
3. Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht und in Kraft gesetzt..

**Abstimmung: 5 : 0 : 0**

Ende der Sitzung: 18:55 Uhr

**Vorsitzender des  
Bau- und Planungsausschusses**

*Andreas Weckbecker*

**Andreas Weckbecker**

**Schriftführung**



**Andreas Höfner**