



Hessen Mobil – Straßen- und Verkehrsmanagement
Berner Straße 11, 65552 Limburg

Aktenzeichen PB12.2.04 Kö

INFORMATION
zur anstehenden Straßenbaumaßnahme
Limburger Straße/ Dorndorfer Straße

Bearbeiter/in Michaela Königstein

Telefon (06431) 909 2950

E-Mail michaela.koenigstein@mobil.hessen.de

65599 Dornburg-Frickhofen

Datum 20.03.2026

L3279- OD Dornburg-Frickhofen (Limburger Straße/ Dorndorfer Straße) Anliegerinformationen

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der in Kürze anstehenden baulichen Maßnahmen im Bereich der Ortsdurchfahrt in Frickhofen erhalten Sie nachfolgend einige wichtige Informationen vorab:

Es handelt sich um eine Gemeinschaftsmaßnahme

- der **Gemeinde Dornburg** (Erneuerung von Kanal- und Wasserleitung einschl. Hausanschlüsse im Bereich zwischen Friedensstraße und An der Dorfweiese)
- der **Syna GmbH** (Umbau von Freileitungen Strom in Erdverkabelung)
- sowie **Hessen Mobil** (Fahrbahnerneuerung)

Hinsichtlich der Arbeiten an Kanal- und Wasserleitung wurden Sie bereits in einem separaten Schreiben durch die Gemeinde Dornburg umfassend informiert.

Die Baumaßnahme wird am **Dienstag, den 07. April 2026** mit der Einrichtung der Baustelle beginnen, die generell Befahrbarkeit der Straße wird an diesem Tag noch möglich sein.

Am **Mittwoch, den 08. April 2026** wird mit den Arbeiten im Bereich des 1. von insgesamt 4 nachfolgend beschriebenen Bauabschnitten begonnen.

Die **Straßensperrung erfolgt ab diesem Tag hinter der Zufahrt auf den Netto-Parkplatz bis zur Friedensstraße.**

Beschreibung der Bauabschnitte:

Bauabschnitt 1:

Das ca. 80 m lange Teilstück beginnt bei der Bushaltestelle in Höhe des Netto-Marktes bis zur Einmündung Friedensstraße und wird unter Vollsperrung durchgeführt.

Die Befahrbarkeit von der Friedensstraße in die Limburger Straße und umgekehrt ist währenddessen nicht möglich und es wird eine überörtliche Umleitungsstrecke (L3278 über Niederzeuzheim zur B54 bis Langendernbach, von dort über die L3364 nach Frickhofen und umgekehrt) eingerichtet und ausgeschildert.

In diesem Abschnitt wird durch Hessen Mobil die Fahrbahn grundhaft saniert sowie die beidseitige Rinnenanlage erneuert.

Die geplante Bauzeit für diesen Abschnitt beträgt ca. 14 Arbeitstage und wird voraussichtlich bis **Ende der 17. KW 2026 (24.04.2026)** fertiggestellt sein.

Bauabschnitt 2:

Beginnend ab Mitte der Einmündung Friedensstraße bis Ende Einmündung An der Dorfweise werden Kanal- und Wasserleitung mittels Verlegung aus dem Gehweg in die Fahrbahn, einschl. Herstellung von Hausanschlüssen, erneuert, sowie parallel Kabelverlegearbeiten durch die Syna GmbH durchgeführt.

Anschließend erfolgt die grundhafte Erneuerung der Fahrbahnfläche durch Hessen Mobil.

Die Arbeiten werden unter Einrichtung einer Vollsperrung des betreffenden Abschnittes durchgeführt und eine überörtliche Umleitung wird eingerichtet und ausgeschildert.

Die Zufahrt von Niederzeuzheim kommend über die Friedensstraße nach Frickhofen und umgekehrt wird ab dem 2. Bauabschnitt bis zum Ende der Gesamtmaßnahme wieder dauerhaft möglich sein.

Für den Verlauf der L3279 Richtung Dorndorf wird ersatzweise eine Umleitungsstrecke über die L3046 nach Thalheim bis Hundsangen, weiter über die B8 nach Wallmerod und Herschbach und von dort über die L316/ L3279 nach Salz und Dorndorf sowie in umgekehrter Richtung eingerichtet. Die gleiche Umleitungsstrecke gilt ebenso für die danach folgenden Bauabschnitte 3 und 4.

Für die Umsetzung der Maßnahmen im Bauabschnitt 2 wurde eine Dauer von rd. 3,5 Monaten kalkuliert, die Arbeiten hier werden voraussichtlich bis **Ende der 33. KW (14.08.2026)** abgeschlossen sein.

Bauabschnitt 3:

Der Abschnitt beginnt ab Ende der Einmündung An der Dorfweise bis zur Tankstelle. Eine Erreichbarkeit der Tankstelle wird dauerhaft über jeweils eine Zufahrt während der gesamten Bauzeit gewährleistet sein. Das Ausfahren vom Tankstellengelände ist darüber hinaus rückwärtig über die St.-Blasius-Straße möglich. Dies jedoch ausschließlich während der Durchführung der Bauabschnitte 3 und 4 und nur während der Öffnungszeiten der Tankstelle.

Im Bauabschnitt 3 erfolgt wie auch zuvor die grundhafte Erneuerung der Fahrbahnfläche durch Hessen Mobil sowie Kabelverlegearbeiten durch die Syna GmbH.

Die Arbeiten werden unter Einrichtung einer Vollsperrung des betreffenden Abschnittes durchgeführt und die unter Bauabschnitt 2 beschriebene überörtliche Umleitung hat weiterhin Bestand.

Die geplante Umsetzungsdauer für diesen Abschnitt beträgt voraussichtlich rd. einen Monat und soll **Ende der 37. KW (11.09.2026)** abgeschlossen sein.

Bauabschnitt 4:

Der letzte Bauabschnitt beginnt ab der Tankstelle und endet ca. 80 m außerhalb der Ortslage von Frickhofen.

Es erfolgt eine grundhafte Erneuerung der Fahrbahnfläche einschließlich der Bankette außerorts sowie auf einem kurzen Teilstück weitere Kabelverlegearbeiten durch die Syna GmbH.

Der Bau erfolgt unter Vollsperrung des Abschnittes und auch hier wird auf die zuvor bereits beschriebene überörtliche Umleitungsstrecke verwiesen.

Hier gilt ebenfalls die Gewährleistung der Erreichbarkeit der Tankstelle über eine der beiden Zufahrten sowie die Möglichkeit der rückwärtigen Ausfahrt über die St.-Blasius-Straße während der Öffnungszeiten.

Die geplante Bauzeit für diesen Abschnitt beträgt rd. 3,5 Wochen und endet voraussichtlich **Mitte der 41. KW (06.10.2026)**.

Allgemeines:

Es wird darauf hingewiesen, dass keine bauliche Veränderung des Straßenverlaufs und/ oder der Gehwege im Zuge der Maßnahme erfolgt. Es handelt sich um eine reine Sanierungsmaßnahme. Weiterhin ist nach der Sanierung der Ortsdurchfahrt im Anschluss auch die Fahrbahnerneuerung im weiteren Verlauf bis zum Ortseingang von Dorndorf vorgesehen.

Wichtig:

Wir weisen an dieser Stelle darauf hin, dass es aufgrund der vorhandenen örtlichen Gegebenheiten leider nicht anders möglich ist, als die baulichen Maßnahmen der einzelnen Abschnitte jeweils unter **Einrichtung einer Vollsperrung** durchzuführen. Um die Arbeiten zügig im geplanten Zeitraum umsetzen zu können, ist auch die Zufahrt für Anlieger grundsätzlich nicht durchgehend möglich.

Daher möchten wir Sie hiermit bitten, Ihre Fahrzeuge rechtzeitig vor Baubeginn und Sperrung des jeweiligen Abschnittes außerhalb des Baufeldes zu parken, da ansonsten ein Ausfahren unter Umständen zeitweise nicht möglich ist.

Sollte im Einzelfall eine Zufahrt zum Grundstück zwingend erforderlich sein, so bitten wir Sie, sich direkt mit der vor Ort tätigen Baufirma unter den angegebenen Kontaktdaten in der beigefügten Liste in Verbindung zu setzen oder direkt vor Ort anzusprechen.

Weiterhin wird **wöchentlich, jeweils montags um 10:00 Uhr**, eine Baustellenbesprechung vor Ort im Bereich des jeweils betroffenen Bauabschnittes stattfinden.

Als Anlieger oder in sonstiger Form Betroffene sind Sie herzlich eingeladen, zu Beginn daran teilzunehmen, sofern Sie Fragen oder Anregungen haben.

Hinsichtlich der Abfuhr Ihrer Mülltonnen/ Abfallbehälter bitten wir, folgendes zu beachten:

Der Transport von Mülltonnen/ Abfallbehältern zu vereinbarten Sammelplätzen und wieder zurück zum Grundstück wird durch die beauftragte Baufirma erfolgen.

Die Abfallgefäße sind dafür mit der Hausnummer zu kennzeichnen und rechtzeitig am Vortag bis spätestens 15:00 Uhr am Grundstück zur Straße hin bereitzustellen.

Nach Leerung werden diese wieder zurück zu Ihrem Grundstück gebracht.

Sollten Sie im Vorfeld oder während der Baumaßnahme weitere Rückfragen haben, stehen Ihnen die in der beigefügten Liste genannten Ansprechpartner und Projektbeteiligte jederzeit gerne zur Verfügung.

Wir werden alles daran setzen, die Einschränkungen, die Ihnen durch die Baumaßnahme entstehen, so gering und so kurz wie möglich zu halten und wir bedanken uns bereits im Voraus für Ihr Verständnis!

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Anlage:
Liste Projektbeteiligte